

Зак

Утверждено приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Капитал-Инвест» ИНН 2311143630, 350901, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 96 Директор С.В.Белобородов
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

25 июня 2015 г.

N RU 23306000- 4122-р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «20-этажный многоквартирный жилой дом литер 1 по ул. Домбайской, 10/2 в г. Краснодаре»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 27.03.2014 № 23-1-4-0121-14 (проектная документация и результаты инженерных изысканий без сметы)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0142047:167, площадь земельного участка 45671 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено и/или планируется расположение объекта капитального строительства 23:43:0142047

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено и/или планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000003947 от 30.07.2014 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 02.05.2007 № 385

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «ВИКТАЛ», проект разработан 2014 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 20-этажный (с подвалом и чердаком) 2-секционный 340-квартирный жилой дом литер 1

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

20-этажный (с подвалом и чердаком) 2-секционный 340-квартирный жилой дом литер 1: площадь застройки 1410 кв.м, этажность 20, количество этажей 21, общая площадь здания всего 25096,52 кв.м, в том числе подземная часть 1302,26 кв.м, строительный объём всего 79054 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 4535,12 куб.м, общая площадь квартир (с летними помещениями) 17226,12 кв.м, площадь квартир 16173,2 кв.м, жилая площадь 7715,28 кв.м, количество квартир 340, в том числе: однокомнатных 190, двухкомнатных 150)

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица Домбайская, 10/2, Прикубанский внутригородской округ

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория (класс): Протяженность: Мощность (протяженность, грузоподъемность, индексивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения и линейный электротехнический элемент: Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до "25" февраля 2015 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

 И.Е.Мазурок

" 25 " июня 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "15" июня 2019 г.

Исполняющий обязанности

директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар

 О.В.Шишковский